

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码  | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量    |
|----|-------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|    |       | 单项工程    |                                                                                       |      |        |
|    |       | 装饰部分    |                                                                                       |      |        |
| 1  | 补充001 | 拆除原有铝天花 | 1.天棚饰面拆除<br>金属龙骨 其他装饰面<br>2.拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运<br>3km内 实际运距(km):15                    | m2   | 19.2   |
| 2  | 补充002 | 拆除原有厕所门 | 1.门窗拆除(整樘)<br>木质<br>2.拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运<br>3km内 实际运距(km):15                          | m2   | 26.656 |
| 3  | 补充003 | 拆除原有过道门 | 1.门窗拆除(整樘)<br>木质<br>2.拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运<br>3km内 实际运距(km):15                          | m2   | 19.224 |
| 4  | 补充006 | 清拆地砖    | 1.平面块料拆除<br>块料面层 水泥砂浆结合层 铲除找平层 人工费+200<br>2.拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运<br>3km内 实际运距(km):15    | m2   | 103.8  |
| 5  | 补充007 | 清拆墙砖    | 1.立面块料拆除<br>陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 铲除找平层 人工费+200<br>2.拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运<br>3km内 实际运距(km):15 | m2   | 502.28 |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                                                       | 计量单位 | 工程量      |
|----|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 6  | 补充012        | 挖凿沟槽              | 1. 人工挖沟槽土方<br>一、二类土 深度在2m内<br>2. 人工装车 土方<br>3. 自卸汽车运土方<br>运距1km内 实际运距(km):15 | m3   | 2.8175   |
| 7  | 补充013        | 清拆沉污井基础层（深30cm）   | 1. 风动凿岩机拆除现浇混凝土 混凝土基础<br>2. 拆除废料外运<br>人工装自卸汽车运3km内 实际运距(km):30               | m3   | 6.963    |
| 8  | 010402001001 | 轻质灰砂砖墙体（内墙180厚）   | 1. 蒸压灰砂砖内墙<br>墙体厚度 17.5cm<br>合并制作子目<br>砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10                    | m3   | 4.351104 |
| 9  | 010402001002 | 轻质灰砂砖墙体（内墙150厚）   | 1. 蒸压灰砂砖内墙<br>墙体厚度 17.5cm<br>合并制作子目<br>砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10                    | m3   | 0.828    |
| 10 | 010402001003 | 轻质灰砂砖墙体（内墙60厚）    | 1. 蒸压灰砂砖内墙<br>墙体厚度 11.5cm<br>合并制作子目<br>砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10                    | m3   | 1.2144   |
| 11 | 010401008001 | 封管（内墙60厚）         | 1. 零星砌体 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10                                            | m3   | 1.94298  |
| 12 | 011201001001 | 15mm厚1:3水泥砂浆墙面抹灰层 | 1. 底层抹灰15mm<br>各种墙面 内墙<br>合并制作子目 抹灰水泥砂浆（配合比）中砂 1:3                           | m2   | 547.2033 |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                  | 项目特征描述                                                           | 计量单位 | 工程量     |
|----|--------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 13 | 011101006001 | 厚20mm1:2水泥砂浆保护层       | 1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2             | m2   | 49      |
| 14 | 010904002001 | 2mm厚聚氨酯涂膜防水层          | 1.单组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2                                | m2   | 49      |
| 15 | 010401005001 | 200高200*200mm砖墩       | 1.零星砌体 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5                               | m3   | 1.44    |
| 16 | 011102003001 | 800*800*10瓷砖模板        | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 3200以内 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2          | m2   | 23.21   |
| 17 | 010506006001 | Φ8mm@200*200钢筋网       | 1.现浇构件圆钢 Φ10内                                                    | t    | 0.0229  |
| 18 | 011101001001 | 50mm厚1:2水泥砂浆保护层       | 1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):50 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | m2   | 23.21   |
| 19 | 010904002002 | 地面涂膜防水//2mm厚单组份聚氨酯防水层 | 1.单组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2                                | m2   | 105     |
| 20 | 010903002001 | 墙面涂膜防水//2mm厚单组份聚氨酯防水层 | 1.单组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2                                | m2   | 534.317 |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量     |
|----|--------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 21 | 011102003002 | 铺设防滑地砖(400×400) | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2100以内 水泥砂浆合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2<br>2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm实际厚度(mm):15 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 | m2   | 105     |
| 22 | 011102003003 | 贴设墙砖(400×800)   | 1.墙面镶贴陶瓷面砖密缝 1:2水泥砂浆 块料周长1300外 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2                                                                  | m2   | 534.317 |
| 23 | 010102007001 | 地面修复//回填砂       | 1.回填砂                                                                                                                     | m3   | 1.9493  |
| 24 | 010502030001 | 地面修复//10cm厚C30砼 | 1.地坪 厚度8cm实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30                                                                         | m2   | 0.805   |
| 25 | 011101001002 | 楼地面修补           | 1.现浇混凝土其他构件 小型构件 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20                                                                              | m3   | 1.5864  |
| 26 | 010810001001 | 百叶遮光卷帘          | 1.成品窗帘安装 百页窗帘                                                                                                             | m2   | 22.755  |
| 27 | 010802001001 | 铝合金平开门          | 1.铝合金平开门安装<br>2.铝合金平开门                                                                                                    | m2   | 26.656  |
| 28 | 010801001001 | 橡木门//过道门        | 1.成品平开门扇安装<br>2.橡木平开门                                                                                                     | m2   | 19.224  |
| 29 | 010401002001 | 修复门洞            | 1.封洞 砖墙砌体                                                                                                                 | 个    | 30      |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                 | 项目特征描述                                                        | 计量单位 | 工程量     |
|----|--------------|----------------------|---------------------------------------------------------------|------|---------|
| 30 | 011108001001 | 揭阳红门槛石               | 1.铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2                   | m2   | 2.6628  |
| 31 | 011207003001 | 挡板//抗倍特隔板            | 1.浴室厕隔断(包龙骨、基层) 成品隔断                                          | m2   | 3.52    |
| 32 | 011302001001 | 安装铝天花600*600         | 1.装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面<br>2.方型铝扣板面层 600×600 | m2   | 116.8   |
| 33 | 010810002001 | 窗帘槽                  | 1.窗帘盒 胶合板 单轨                                                  | m    | 10.5    |
| 34 | 010807004001 | 防蚊网罩                 | 1.不锈钢(铝合金) 框纱窗安装<br>2.铝合金纱窗                                   | m2   | 5.4     |
| 35 | 010810002002 | 窗帘槽//五楼会议室           | 1.窗帘盒 胶合板 单轨                                                  | m    | 4.2     |
| 36 | 011302001002 | 安装铝天花600*600 //五楼会议室 | 1.装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面<br>2.方型铝扣板面层 600×600 | m2   | 49.11   |
| 37 | 补充015        | 拆除油漆面及腻子层            | 1.油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面<br>2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):15        | m2   | 149.784 |
| 38 | 011403001001 | 油漆（墙面）               | 1.成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2<br>2.室内涂料三遍 内墙防霉涂料         | m2   | 82.374  |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                                                       | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------|
| 39 | 011403001002 | 油漆//一楼大厅（天棚面）   | 1.成品腻子粉（耐水型）N型 天棚面满刮一遍 实际腻子遍数（遍）：2<br>2.室内涂料三遍 天棚防霉涂料        | m2   | 67.41  |
| 40 | 011205001001 | 电梯内封9mm厚合板      | 1.电梯内装饰保护 电梯内胶合板                                             | m2   | 17.154 |
|    |              | 安装部分            |                                                              |      |        |
| 41 | 补充004        | 拆除原有洗手盆         | 1.洗手洗脸盆                                                      | 个    | 10     |
| 42 | 补充005        | 拆除原有小便器         | 1.小便器                                                        | 个    | 3      |
| 43 | 补充008        | 拆除32mm给水管（镀锌管）  | 1.钢管、钢塑复合管 公称直径（mm以内） 40                                     | m    | 80.5   |
| 44 | 补充009        | 拆除150mm排污管（镀锌管） | 1.钢管、钢塑复合管 公称直径（mm以内） 200                                    | m    | 70.5   |
| 45 | 补充010        | 拆除100mm排污管（镀锌管） | 1.钢管、钢塑复合管 公称直径（mm以内） 100                                    | m    | 25     |
| 46 | 补充011        | 拆除100mm排水管（镀锌管） | 1.钢管、钢塑复合管 公称直径（mm以内） 100                                    | m    | 57.8   |
| 47 | 补充014        | 拆除大便器           | 1.大便器                                                        | 个    | 20     |
| 48 | 031001008001 | 新做DN50PVC排污管    | 1.给排水管道 室内塑料排水管（粘接） 公称外径（mm以内） 50                            | m    | 33     |
| 49 | 031001008002 | 新做DN25UPVC给水管   | 1.给排水管道 室内塑料给水管（粘接） 公称外径（mm以内） 25<br>2.管道消毒、冲洗 公称直径（mm以内） 25 | m    | 80.5   |
| 50 | 031001008003 | 新做DN150PVC排污管   | 1.给排水管道 室内塑料排水管（粘接） 公称外径（mm以内） 160                           | m    | 70.5   |

# 分部分项工程项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                  | 项目特征描述                                                       | 计量单位 | 工程量  |
|----|--------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|------|------|
| 51 | 031001008004 | 新做DN100PVC排水管         | 1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110                          | m    | 57.8 |
| 52 | 031001008005 | 新做DN100PVC排污管         | 1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110                          | m    | 25   |
| 53 | 031003006001 | 蹲式大便器安装 瓷低水箱          | 1. 蹲式大便器安装 瓷低水箱                                              | 组    | 20   |
| 54 | 031003007001 | 壁挂式小便器安装 手动开关         | 1. 壁挂式小便器安装 手动开关                                             | 组    | 11   |
| 55 | 031003003001 | 单盆洗手盆一体柜 (40*35*42cm) | 1. 洗脸盆 挂墙式 成套安装 冷水 手动开关                                      | 组    | 10   |
| 56 | 031003008001 | 15mm单冷普通水龙头           | 1. 单冷水龙头安装 公称直径(mm以内) 15                                     | 组    | 20   |
| 57 | 031002001001 | 地漏 10*10, 不锈钢         | 1. 金属地漏安装 公称直径(mm以内) 100                                     | 个    | 10   |
| 58 | 031002001002 | 不锈钢DN15角阀             | 1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 15                                       | 个    | 35   |
| 59 | 031002001003 | DN25铜阀门               | 1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25                                       | 个    | 5    |
| 60 | 030701003001 | 立式3P空调                | 1. 分体式室内空调器安装 落地式 制冷量(kW) 12以下<br>2. 分体式室外空调器安装 制冷量(kW) 15以下 | 台    | 1    |

# 措施项目清单

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司  
卫生间和零星修缮项目

| 序号      | 项目编码         | 项 目 名 称 | 工作内容 |
|---------|--------------|---------|------|
| 1       |              | 措施项目    |      |
| 1.1     |              | 单项工程    |      |
| 1.1.1   |              | 装饰部分    |      |
| 1.1.1.1 | 011601006001 | 临时设施    |      |
| 1.1.1.2 | 011601007001 | 文明施工    |      |
| 1.1.1.3 | 011601008001 | 环境保护    |      |
| 1.1.1.4 | 011601009001 | 安全生产    |      |
| 1.1.2   |              | 安装部分    |      |
| 1.1.2.1 | 031401009001 | 安全生产    |      |
| 1.1.2.2 | 031401010001 | 文明施工    |      |
| 1.1.2.3 | 031401011001 | 环境保护    |      |
| 1.1.2.4 | 031401012001 | 临时设施    |      |



# 专业工程

工程名称：揭阳市投资控股集团有限公司卫生间和零星修缮项目

| 序号 | 专业工程名称                 |
|----|------------------------|
| 1  | 主楼一至五楼卫生间（电线路，照明，排风）   |
| 2  | 五楼会议室（电线路，照明）          |
| 3  | 七楼卫生间排污管疏通修补或更换、玻璃窗等维修 |